

# État des lieux des grandes étapes de concertation et d'échanges autour du projet de réhabilitation du domaine de Bocaud et de l'aménagement d'un coeur de ville.

MAJ 12/04/2018



## 15/03/2018

Lancement d'une consultation afin de sélectionner les entreprises qui assureront la restauration du château de Bocaud.

## 19/12/2017 - Conseil municipal

- **présentation de la décision municipale (09/10/17)** : adoption du marché n°1 de démolition (curage).

- **présentation de la décision municipale (10/10/17)** : désignation d'un prestataire pour réaliser les sondages structurels du château (état de la structure) avant les travaux de restauration.

- **présentation de la décision municipale (14/11/17)** : adoption de la mission de surveillance archéologique de l'opération de restauration du château de Bocaud.

- **délibérations** : demandes de subvention - auprès de l'Etat au titre de la DETR, des collectivités et organismes susceptibles d'apporter leur concours durant les différentes phases de l'opération (création de la bibliothèque, restauration du patrimoine et transfert de l'hôtel de ville).

- **délibération** : adoption d'une convention de co-maitrise d'ouvrage entre la commune de Jacou et Montpellier Méditerranée Métropole pour la réalisation des aménagements du coeur de ville.

## 08/12/2017

Obtention du permis de construire pour lancer le projet de réhabilitation du château et de ses abords.

## 05/12/2017

Réunion avec la DRAC (finalisation du permis de construire) avec Laurent Barrenechea, conservateur régional des monuments historiques.

## 18/10/2017

Démarrage du chantier de démolition et de curage du domaine de Bocaud.

## 09/10/2017 - Conseil municipal

- **présentation de la décision municipale (02/08/17)** : lancement d'une mission de coordination sécurité et protection de la santé (CSPS) pour les professionnels qui travailleront sur le projet de réhabilitation.

## 03/08/2017

Dépôt du permis de construire pour le projet de réhabilitation.

## 04/07/2017

Lancement d'une première consultation sur le projet de réhabilitation du domaine de Bocaud (démolition et curage).

**03/07/2017 - Conseil municipal**

• **présentation de la décision municipale (04/04/17)** : désignation du prestataire en charge des missions de détection amiante, plomb, termites avant les travaux de restauration.

• **présentation de la décision municipale (21/06/17)** : désignation du bureau de contrôle des travaux de réhabilitation.

• **délibération** : achat de la maison située au 7 rue de la Chapelle (superficie de 180m<sup>2</sup>) et de sa cour (85m<sup>2</sup>) attenante jouxtant celle-ci, dans le cadre du projet de réhabilitation du château. Cela permet d'agrandir la médiathèque et d'accueillir des associations culturelles dans un nouvel espace dédié.

**15/06/2017**

Obtention du permis de démolir pour démarrer le projet.

**19/04/2017**

Présentation du projet aux membres du CT (Comité Technique) et CHSCT (Comité d'Hygiène, de Sécurité et des Conditions de Travail).

**04/04/2017**

Dépôt du permis de démolir pour le projet de réhabilitation.

**25/03/2017**

Présentation du projet et consultation / population jacoumarde (+ de 400 visiteurs).

**22/03/2017**

Présentation du projet et consultation / riverains.

**21/03/2017**

- Présentation du projet et consultation / riverains.

- Présentation du projet et consultation / Président de l'UNC de Jacou.

**16/03/2017**

Enquête menée par les membres du CEJ de Jacou auprès de 150 écoliers Jacoumards afin que la future bibliothèque réponde aux attentes du plus grand nombre.

**16/03/2017**

Présentation du site, du projet et consultation / M<sup>me</sup> Valérie Travier, conseillère livres et lecture à la DRAC Occitanie.

**13/03/2017 - Conseil municipal**

• **présentation de la décision municipale (24/02/17)** : lancement d'une mission de géomètre pour le marché de travaux de restauration et de réutilisation du château de Bocaud et de ses abords.

**du 09/03/2017 au 14/03/2017**

Distribution dans toutes les boîtes aux lettres de la commune du 1<sup>er</sup> document présentant le projet et annonçant la journée de consultation du 25 mars 2017.

- ▲
- **24/02/2017**  
Présentation du site, du projet et consultation / M. Pascal Otheguy, Secrétaire Général de la Préfecture de l'Hérault.
  - **23/02/2017**  
Présentation du projet et consultation / conseil d'administration de l'association Jacou Histoire & Patrimoine.
  - **20/01/2017**  
Commission d'Appel d'Offre (CAO) / choix de l'architecte.
  - **06/01/2017**  
Audition avec les 3 architectes candidats.
  - **08/12/2016**  
Réunion de travail avec M. Dubessy, conseiller pour le patrimoine à la DRAC.
  - **09/11/2016**  
Présentation du projet et échanges avec les représentants du personnel communal.
  - **05/11/2016**  
Présentation du projet et échanges avec les agents et bénévoles de la bibliothèque municipale Michèle Jennepin.
  - **12/10/2016**  
Présentation du projet et échanges avec les chefs de services de la Mairie.
  - **07/09/2016**  
Présentation du projet et échanges avec les élus du Conseil municipal n'appartenant pas à la majorité / 4 réunions :
    - Jean-Pierre Lopez,
    - Claudine Goulon,
    - Richard Humery,
    - Juliette Hammel, Robert Trinquier, Bernard Dupin.
  - **04/07/2016 - Conseil municipal**
    - **délibération** : projet de convention avec la DRAC d'assistance à la maîtrise d'ouvrage / réhabilitation du domaine de Bocaud.
  - **09/04/2016**  
Séminaire de travail avec les élus du groupe majoritaire / lancement du projet de réhabilitation du domaine de Bocaud et de l'aménagement d'un coeur de ville.
  - **07/03/2016 - Conseil municipal**
    - **délibération** : demande de subvention pour la restauration et réutilisation du château de Bocaud.